



Immobilien und Wohnen in München Bogenhausen – Herzogpark

Der Stadtteil wird durch seine prächtigen, denkmalgeschützten Altbauten, repräsentativen Villen, den viele kleine Parks sowie natürlich die Isar geprägt. Der Friedensengel, der auch in unmittelbarer Nähe zu unserem Stadt Büro liegt, ist – an exponierter Stelle am Isarhochufer – aus München nicht wegzudenken. Er gilt als eines der herausragendsten Denkmäler des Historismus und entstand von 1896 bis 1899. Das Museum Villa Stuck in unmittelbarer Nähe, und das Prinzregententheater am

Prinzregentenplatz sind ebenfalls Wahrzeichen dieses noblen Stadtbezirks und machen Bogenhausen in München zu einem Juwel der Landeshauptstadt. Der Verkauf Ihrer hochwertigen Immobilie in dieser ausgezeichneten Lage in München sollten Sie deshalb nicht dem Zufall überlassen.

**BOGENHAUSEN
GEHÖRT
ZU DEN
ELEGANTESTEN
UND
EXKLUSIVSTEN
LAGEN
IN MÜNCHEN**



Egger & Graf Immobilien – Ihr Immobilienmakler in München - Bogenhausen direkt an der Isar

Durch die langjährige Erfahrung des traditionellen und Inhabergeführten Unternehmens Egger&Graf Immobilien in bester Lagen von München, ist es für uns eine Herzensangelegenheit, Ihr Grundstück, Ihre Villa, Ihr Haus oder Ihre Altbauwohnung zum besten Preis an einen solventen Kunden zu veräußern.

Unsere Premiumvermarktung oder auch der Secret Sale Ihrer Liegenschaft garantieren Ihnen den richtigen Umgang mit hochwertigen und exklusiven Immobilien in München-Bogenhausen oder im Herzogpark.

Eine exzellente Objektpräsentation Ihrer Immobilie in München ist für uns selbstverständlich, genauso wie die Prüfung der Bonität des Kaufinteressenten, wir klären rechtliche Fragen und sorgen für eine sorgfältige Abstimmung des Kaufvertrags zwischen Ihnen, dem Notariat und dem Käufer.

Ein perfekt vorbereiteter Notartermin sichert einen erfolgreichen Abschluss. Uns gelingt es immer wieder, in dieser beliebten Lage von München rechts der Isar außerordentlich gute Preise zu erzielen und

wir zeigen Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch einige unserer Referenzen.

Häuser oder Wohnungen in München - Bogenhausen oder dem Herzogpark finden bei Egger & Graf Immobilien schnell einen neuen Eigentümer. Eine wesentliche Rolle spielt dabei die unternehmenseigene Kundendatenbank – das hervorragende Netzwerk von vorgemerkten internationalen Kaufinteressenten.

Wenn es um exklusive Immobilien in München – Bogenhausen oder München Herzogpark geht, sind Sie bei uns in besten Händen.

Sehr beliebte und äußerst gute Lagen für Luxus Immobilien in München befinden sich im Umkreis des Friedensengels, der Cuvilliesstraße, Prinzregentenstraße, Ismaningerstraße, Möhlstraße, Lamontstraße und der Maria Theresia Straße.

Im sehr exklusiven und luxuriösen Münchner - Herzogpark sind die Pienzenauerstraße, Mauerkircherstraße und die Flemmingstraße die Hot Spots unter den Luxus Immobilien in München an der Isar.