

# IMMOBILIEN SIND UNSERE LEIDENSCHAFT

## SIE WOLLEN IHR HAUS VERKAUFEN?

Dann ist Egger & Graf Immobilien genau der Partner, den Sie hierbei an Ihrer Seite haben wollen und sollten.

Wir verkaufen Ihre Immobilie unkompliziert und in kürzester Zeit zum besten Marktpreis.

Unsere Immobilienmakler können auf langjährige Erfahrung bei Kauf und Verkauf zurückgreifen, und dank unseres großen Kundstammes können wir Ihnen garantieren, dass wir den idealen Käufer für Sie finden!

Auch wenn Sie Ihre Immobilie nicht in der Öffentlichkeit vermarkten wollen, sind Sie bei uns an der richtigen Adresse. Immer mehr Kunden mit besonderen, exklusiven Immobilien greifen gerne auf unseren Secret Sale zu!

**EGGER & GRAF Immobilien** ist ein traditionsbewusstes, inhabergeführtes Unternehmen, und ihr verlässlicher und erfahrener Partner rund ums Thema Immobilien. Dank optimaler Verkaufsstrategien und ausgezeichnetem Expertenwissen, sowie bonitätsstarken Suchkunden, vermitteln wir in kürzester Zeit auch Ihren Verkauf.

Hier wird Ihre Immobilie nur mit Randdaten angezeigt, so dass Sie sicher sein können, dass kein Wiedererkennungswert vorliegt. Interessenten, die uns dann kontaktieren, werden von uns sorgfältig geprüft, und mit Ihrem Einverständnis geben wir dann die weiteren Informationen weiter und arrangieren eine Besichtigung. So können auch äußerst sensible, exklusive Liegenschaften an die passenden Käufer vermittelt werden, ohne offiziell in der Vermarktung zu erscheinen.

Auch wenn Sie auf der Suche nach einem neuen Zuhause für sich und / oder Ihre Familie sind, sind Ihnen die Immobilienmakler von Egger & Graf Immobilien gerne behilflich. Ob Ihr neues Domizil in München und Umgebung, in Kitzbühel oder vielleicht als Ferienwohnsitz oder Zweitwohn-

sitz auf der sonnigen Insel Mallorca liegen soll: Für unsere Immobilienmakler ist Ihr Wunsch umsetzbar! Immobilien Bogenhausen - Immobilienmakler Bogenhausen

Unsere Makler kennen jedes Viertel von München und können Sie bei Ihrer Suche nach Ihrer neuen Immobilie bestens und ausführlich beraten. Ob Bogenhausen, Haidhausen, Harlaching, Grünwald, Herzogpark oder Schwabing, Innenstadt, Lehel oder Au. Egger & Graf Immobilien kann in jedem Stadtteil von München auf erfolgreiche Käufe und Verkäufe zurückblicken.

Dies hat für unsere Makler natürlich auch den Vorteil, dass wir bestens vernetzt sind, die Nachbarschaft und etliche gute Kunden vor Ort kennen.

Dies alles ist eine große Hilfe, wenn wir neue Kunden glücklich machen wollen!

Vielleicht finden wir für Sie auch eine exklusive Immobilie, die nicht in der offenen Vermarktung angeboten wird. Solche Juwelen sind - ob Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte, Reihenhaus, Grundstück oder Penthouse - ohne einen erfahrenen und kompetenten Immobilienmakler mit Marktkenntnis und Kundennetzwerk selten bis nie zu haben.

Doch mit Egger & Graf Immobilien und unseren Immobilienmaklern machen wir für Sie sogar das Unmögliche möglich!